

**Notulen Algemene Ledenvergadering Wijkvereniging Van Stolkpark,
woensdag 17 oktober 2018 20.00 uur, in de tuinkamer van Duinrust, Duinweg 35**

Opening en vaststelling agenda

De voorzitter, Gert Muller, opent de vergadering. Voor vanavond is Paul Schlotter als gastspreker uitgenodigd.

De agenda wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

1. Verslag Algemene Ledenvergadering van 11 oktober 2017

Het verslag wordt zonder wijzigingen vastgesteld.

2. Verslag van de secretaris van de Wijkvereniging 'Van Stolkpark' afgelopen jaar

De secretaris, Jacoba den Drijver-van Rijckevorsel doet verslag van afgelopen jaar.

De samenstelling van het bestuur is niet gewijzigd. Ook zijn geen tegenkandidaten gesteld.

Op 18 februari was de jaarlijkse buurtborrel in het Crowne Plaza Hotel. De oude vleugel is verbouwd, de aanwezigen konden de verbouwde hotelkamers bekijken.

Ook is het terrein aangekleed met diverse heggen en planten. Het bestuur bedankt het hotel voor de gastvrijheid.

Zaterdag 30 juni heeft een zeer geslaagd en gezellig buurtfeest plaatsgevonden. Er waren diverse spelen voor de kinderen; tevens was er een tombola. De opbrengst hiervan is geschonken aan Kika. Jacoba bedankt de sponsors en het organisatiecomité voor hun donatie en inzet.

Er zijn twee Koeriers verschenen (december 2017 en juni 2018) en twee nieuwsbrieven.

Bijdragen voor de Koerier zijn altijd welkom. Hiervoor kan worden gemaild naar info@vanstolkpark.nl. De deadline voor de eerstvolgende Koerier is 6 november 2018.

Het voormalig pand van het CPB wordt gesloopt, hetgeen voor veel overlast zorgt. De Wijkvereniging tekende bezwaar aan tegen de bouw van een glazen opbouw op een gedeelte van het dak; zonder succes. Het bezwaar tegen een opbouw op de garages had wel succes.

Van Stolkweg 8-10 betreft twee aaneengebouwde villa's van een voormalig advocatenkantoor. Bewoners hebben veel last van het stof en lawaai door de verbouwing. De gemeente heeft toestemming gegeven om vier auto's op straat te parkeren, ondanks het feit dat er een eigen oprit is. Dit strookt niet met het beleid van de gemeente dat men op eigen terrein moet parkeren als er een eigen oprit is. Wel is met succes de plaats van de fietsenberging aangevochten. Deze zou verdiept in de voortuin komen.

Het VCL zou na de herfstvakantie terugkeren. Het streven is nu het weekend van 3 december.

Het pand van Luzac is verkocht. Verdere informatie ontbreekt nog.

Voor Duinrust zou een bouwplan komen, maar dit is nog niet ingediend. Op dit moment wonen er nog mensen in het gebouw. Afgelopen september had iedereen verhuisd moeten zijn.

Groen: civielrechtelijk heeft het bestuur vastgelegd dat Madurodam aan de achterkant mag uitbreiden met 0,6 hectare. Ter compensatie besloot de toenmalige wethouder om de Ver-Huëllweg te vergroenen en mogelijk af te sluiten. Dit plan is nog in studie. De opgerichte commissie is nog niet bij elkaar geweest. Wel is al een ontwerp bestemmingsplan voor Madurodam in de maak. De Wijkvereniging heeft vooraf suggesties kunnen aandragen.

Tram 1 Scheveningseweg: er zijn veel bomen gekapt. Het bestuur heeft deelgenomen aan de klankbordgroep voor vernieuwing van de sporen. De gemeente heeft besloten het tracé anders uit te voeren dan was voorgesteld door de klankbordgroep.

De gemeente wilde twee bomenrijen terugplanten. Gezien het karakter van de Scheveningseweg moest er minstens een laan komen. De Wijkvereniging en AVN hebben

bezwaren ingediend en uiteindelijk komen langs de rijbaan een rij met lindes en langs de boskant een rij met diverse boomsoorten.

Scheveningse Bosjes: de denktank heeft haar visie gepresenteerd aan de gemeente, die door de gemeenteraad is aanvaard. Op grond van de visie zou ook worden gekeken naar een mogelijke ondertunneling van de Teldersweg. Daarnaast zijn enkele bijeenkomsten georganiseerd voor belangstellenden die met name gingen over het padenstelsel en het beheer van de bosjes.

Op de website www.hethaagsegroen.nl kan men zich aanmelden voor een nieuwsbrief om op de hoogte te worden gehouden van de ontwikkelingen in het Westbroekpark en de Scheveningse bosjes.

In het Westbroekpark zijn dit jaar de Parade en het Food Truck Festival georganiseerd. In de visie van de denktank staat dat kleinschalige evenementen mogelijk nog zouden passen in het park. De gemeente zal de evenementenkalender in overleg met de omringende wijkverenigingen opstellen.

Op 4 mei heeft de herdenking plaatsgevonden bij het monument van het Englandspiel. Kinderen uit de wijk hebben bloemen gelegd.

Verder zijn er gesprekken geweest met de gemeente, het stadsdeel, de wijkagent en andere wijkverenigingen. Deze gesprekken worden in 2019 gecontinueerd. De wijk moet mooi blijven, zodat iedereen er met plezier kan wonen.

Volgend jaar zullen weer een buurtborrel en buurtfeest worden georganiseerd.

Suggesties voor activiteiten zijn welkom.

3. Financieel verslag 2017

Peter Verheij geeft aan dat ultimo 2017 de vermogenspositie van de Wijkvereniging en de Stichting Vrienden van het Van Stolkpark ongeveer gehandhaafd is.

Met de kascommissie is besproken hoe de vermogenspositie in 2018 verbeterd kan worden. Op de rekening van de Stichting Vrienden worden donaties en bijdragen van sponsors van het buurtfeest gestort.

In het algemeen wordt gesteld dat de inkomsten wat verbeterd moeten worden.

4. Verslag kascommissie; decharge van het bestuur

Anne Marie van Gerwen en Daniëlla Strik zijn de leden van de kascommissies. Daniëlla heeft aangegeven niet opnieuw benoembaar te zijn.

Anne Marie geeft aan dat de kascommissie de financiële administratie van zowel de Wijkvereniging als de Stichting Vrienden heeft onderzocht. De stukken geven een getrouw beeld. Er zijn geen onregelmatigheden geconstateerd. De kascommissie adviseert de financiële stukken goed te keuren en het bestuur decharge te verlenen.

Er zijn aanbevelingen gedaan hoe de licht dalende lijn van de vermogenspositie om te buigen. Zo zou al een verbetering kunnen ontstaan als er 20 nieuwe donateurs komen die ieder 25,- zouden doneren. Meer advertentie-inkomsten kunnen gegenereerd worden door sportclubs aan te schrijven, zoals bootcamp. Het is wenselijk om in hetzelfde boekjaar de afrekening van de administratiekosten te voldoen.

De vergadering verleent met handgeklap het bestuur decharge.

Gert vertelt dat de aanbevelingen al zijn besproken binnen het bestuur.

5. Begroting 2019

Gert zegt dat de begroting voor 2019 in grote lijnen gelijk is aan de eerdere begrotingen.

De website voldoet niet meer aan deze tijd. Er wordt naar gestreefd een nieuwe website te bouwen. Aan de gemeente zal hiervoor subsidie worden gevraagd.

Gert roept de aanwezigen op zich te melden indien men een website kan bouwen of hiervoor ondersteuning kan verlenen.

Anne Marie oppert dat wellicht scholieren van het VCL dit als maatschappelijke stage kunnen uitvoeren.

6. Herbenoeming kascommissie

Anne Marie van Gerven wordt herbenoemd. Gert doet een oproep om zich aan te melden voor de kascommissie.

7. Bestuurssamenstelling

Gert deelt mee dat Peter Verheij en hijzelf volgens rooster moeten aftreden, maar herkiesbaar zijn voor de komende drie jaar. De vergadering gaat onder applaus akkoord.

8. Veiligheid in de wijk; info wijkagent Peter van den Burg

Peter vertelt dat hij vorig jaar door herverdeling zou stoppen als wijkagent in het Van Stolkpark. Door onverwachte ontwikkelingen is hij toch gebleven.

In de periode 1 oktober 2017 tot 1 oktober 2018 zijn in totaal drie zedenmisdriven gerapporteerd. Dat betrof twee aanrandingen (waarvan een poging) en een potloodventer. Tussen 28 en 31 december 2017 en in maart 2018 zijn er vijf diefstallen uit woningen geweest. In totaal waren er over een heel jaar vier diefstallen uit auto's. Dit is betrekkelijk weinig.

Er is een fiets gestolen, maar de dader is aangehouden. Tevens is een brommobiel gestolen. Diefstal van auto's heeft niet plaatsgevonden, ook zijn er geen bedrijfsinbraken geweest. In het algemeen is er weinig overlast van jeugd geweest, met uitzondering van de Hogeweg. Drie meldingen over zwervers zijn ontvangen en veertien meldingen over verwarde personen.

Er is geluidsoverlast geweest van evenementen. Peter heeft geen meldingen teruggevonden ondanks het feit dat er wel gemeld is.

Diverse klachten zijn er geweest over huisoverlast; dit betroffen vaak verjaardags- of examenfeesten.

Peter Verheij geeft aan dat er vaak geluidsoverlast was op de Van Stolkweg. Buren maakten tot laat lawaai. Peter van den Burg antwoordt dat men in eerste instantie zelf de buren hierop kan aanspreken.

Jolien zegt dat het prettig zou zijn dat bewoners die een feest geven hun buren hiervan op de hoogte brengen.

Als laatste merkt Peter van den Burg op dat De Kas in het Westboekpark een mooie plek is geworden.

Een bewoner vraagt Peter of er meer controle bij de Cremerbank kan plaatsvinden. Er wordt veel rommel achtergelaten door jongeren die daar zitten. Peter heeft al geadviseerd om het groen te verlagen, zodat de jongeren meer zichtbaar zijn.

Gert vult aan dat de jongeren er vaak na schooltijden zitten.

Jolien vraagt of de politie aan dat punt extra capaciteit kan inzetten met name als het VCL weer terugkeert in de wijk.

Peter antwoordt dat de jeugdagent ook probeert om de conciërges van het VCL en het Media College met elkaar in contact te laten treden om gegevens uit te wisselen, zodat scholen weten wat er speelt.

9. Bouwen en breken

Jacques van Paassen vertelt dat Nederland en dus ook het Van Stolkpark van het gas af moet. Het is nog onduidelijk wat er precies gaat gebeuren. Wel kan men bij eventuele verbouwingen van het huis al rekening houden met de duurzaamheid. In verband met de architectuur van huizen kan het lastig zijn om duurzame maatregelen uit te voeren. Ook is het nog niet duidelijk wat de overheid gaat doen en wat mogelijke nieuwe technieken kunnen brengen.

In de wijk worden op diverse daken al zonnepanelen aangebracht.

10. Groen en grijs

Els vertelt dat er voortdurend zaken zijn die aandacht vragen, omdat de gemeente plannen ontwikkelt waar het bestuur van de Wijkvereniging in een vroeg stadium van op de hoogte wil zijn zodat men kan meepraten, zoals de vergroening van de Ver-Huëllweg.

In de Scheveningse bosjes zijn voorbeeldplekken gecreëerd waar met nieuwe aankleding en bankjes wordt geëxperimenteerd wat past in het bos.

Alle bouwplannen m.b.t. de wijk die worden gepubliceerd worden gevolgd. Inmiddels kunnen de plannen digitaal opgevraagd worden; men hoeft niet meer naar de balie van het stadsdeelkantoor om deze in te zien.

Als laatste geeft Els aan dat iedereen zich digitaal op de gemeenteberichten kan abonneren.

Gert deelt mee dat de gemeente gaat werken aan de gebiedsvisie van de Internationale Zone. De Wijkvereniging is gevraagd daaraan mee te werken.

Een aantal studies van de gemeente, onder andere over de Noord Westelijke Hoofdroute, wordt doorkruist door andere plannen, zoals het plan van tramlijn 1 of ondertunneling van de Teldersweg. Het momentum van de Scheveningse- en Teldersweg wordt nu aangepakt t.b.v. tramlijn 1.

Een bewoner vraagt of rekening wordt gehouden met het afslaan naar de Teldersweg vanaf de Scheveningseweg. Gert antwoordt dat dit aan de gemeente is gevraagd.

Anneke Landheer merkt op dat de keerlus bij de Kanaalweg verplaatst zou worden naar het kruispunt bij de Teldersweg. Gert antwoordt dat dit correct is.

Caroline de Jong geeft aan dat er een spoor voor OV richting Leyenburg gemaakt zou worden. Ook is gepland om langs de Teldersweg een metro naar Scheveningen te maken met een soort zijvertakking richting de haven en het World Forum.

11. Rondvraag

Jacques vertelt dat voor de verbouwing van het VCL twee bedrijven verantwoordelijk zijn: een voor de sloop en een dat de bouw regelt. De bouwkundige opnames zijn gedaan voor aanvang van de sloop, twee na de sloop en voor de bouw en in december komt een derde schouwing om na te gaan of er verschillen zijn tussen de start van de bouw en na de bouw. Bewoners moeten zelf aangeven welke schade waargenomen is en deze ook vergelijken met de foto's die gemaakt zijn.

Hij meldt dat men de schade nu al moet melden. Dit wordt dan meegenomen in de derde schouw. Gert vult aan dat in een kleine ring rondom het VCL de schouwingen hebben plaatsgevonden.

Een bewoner zegt dat hij scheuren heeft in zijn huis als gevolg van de sloop/bouw. Hij probeert al enige tijd met Blanksma Bouw in contact te komen om een kopie van de nulmeting en de fotoreportage te krijgen. Tot nu toe krijgt hij geen antwoord.

Jacques antwoordt dat hij met de contactpersoon Linda Kroeze contact kan opnemen. De bewonder geeft aan dat ook zij niet reageert.

Jacques vraagt of de betreffende bewoner geen kopie van de bouwkundige opnames heeft gekregen. De bewoners antwoordt dat hij het huis vorig jaar pas heeft gekocht.

Jacques zal de bewoner een kopie geven als hij zelf een exemplaar heeft. Een onafhankelijk bureau heeft de meting gedaan.

Ian de Jong vraagt of ook de staat van de Van Stolkweg zelf wordt bekeken. Er zijn veel kuilen bijgekomen. Gert antwoordt dat tevens opnames van wegen zijn gemaakt. Hij neemt aan dat hier wat aan gedaan zal worden.

Els denkt dat de Wijkvereniging reeds contact kan opnemen met de wegbeheerder van stadsdeel Scheveningen om te melden dat de wijk last heeft van de kuilen en gaten in het wegdek en de trottoirs.

Aan de gevel van het pand van het VCL zal het Escher-monument pas in het voorjaar worden geplaatst, omdat dit door een gespecialiseerd bedrijf gedaan moet worden dat er dan pas tijd voor heeft.

De tuin wordt medio maart aangepakt. Rondom het VCL wordt een laag hek gezet.

Ian de Jong vindt dat er een gevaarlijke situatie is op de Cremerbrug. Op de brug wordt aan twee kanten geparkeerd, ook op de hoeken. Hierdoor is het zeer onoverzichtelijk voor al het verkeer, maar met name voor fietsers levert dit gevaarlijke situaties op.

Hij stelt voor het parkeren op de brug te verbieden of aan een kant (westkant) het parkeren te verbieden. Hij vraagt of het bestuur dit onder de aandacht wil brengen van de gemeente. Jacques geeft aan dat in dat gebied (Duttendel en Wittebrug) ook wordt gekeken om betaald parkeren in te voeren.

De wijkagent meldt dat al een gesprek heeft plaatsgevonden om een parkeerverbod in te stellen aan een kant van de Cremerweg. Het instellen van eenrichtingsverkeer is ook besproken, maar dit is een langdurig traject.

Een bewoonster die aan de Kanaalweg achter het pand van het voormalig CPB woont geeft aan dat zij en de andere bewoners van dat pand last hebben van een luchtvervuilingsprobleem. Delen van het CPB worden gesloopt en (puin)afval gaat door grote slurven naar buiten. Dat gepaard gaat met veel grote witte stofwolken. Men heeft de firma Blanksma Bouw hierover gebeld.

Gert antwoordt dat het bestuur hier recent van op de hoogte is gebracht. Jacques van Paassen is ter plekke geweest. Hij heeft geconstateerd dat het er niet professioneel uitziet. De bouwinspecteur moet verwittigd worden om te komen kijken.

Hij vertelt de bewoonster ook dat ze een juridische brief moet schrijven dat het recht van overpad niet is bedoeld voor het afvoeren van het gesloopte materiaal.

Anneke vraagt of andere bewoners 's avonds ook geen internet (Telfort) hebben. Van de aanwezige bewoners heeft niemand een Telfort-abonnement.

Een bewoonster vraagt of het bestuur aan het VCL kan vragen een rondleiding voor de wijkbewoners te organiseren door het nieuwe gebouw. Gert antwoordt dat dit al is geregeld met het VCL.

Een bewoonster merkt op dat er problemen zijn geweest met de aanvraag van de bouwvergunning voor de garage aan de Van Stolkweg 8-10. Gert antwoordt dat er circa zes vergunningen zijn aangevraagd. Voor de garage werd een verdiepte vergunning in de achtertuin aangevraagd. De gemeente heeft deze geweigerd.

Jacques vult aan dat de Wijkvereniging zich nog bezighoudt met deze aanvraag, omdat een vergunning is aangevraagd voor de bouw van twee garages, maar daarnaast ook vier auto's op straat geparkeerd zouden worden.

De fietsenberging zal ondergronds komen, zo is de verwachting. Dit is behoorlijk duur. Aan het bestuur van de wijkvereniging is gevraagd wat hen de beste oplossing leek voor een ondergrondse garage. Vanwege mogelijke juridische gevolgen heeft het daar niet op gereageerd. Het bestuur blijft van mening dat geparkeerd moet worden op eigen terrein.

Els merkt nog op dat de bouwaanvraag voor de garage is gedaan door de projectontwikkelaar. De hele achtertuin zou ondergraven moeten worden. De Wijkvereniging heeft wel gesteld dat als dit door zou gaan bovenop de plek van de garage groen aangebracht moest worden.

De gemeente heeft de vergunning geweigerd.

Op 3 november vindt een natuurwerkdag in de Scheveningse bosjes plaats. Informatie is te vinden op www.haagsgroen.nl

Een bewoner kwam ter ore over Duinrust dat het plan is om het gebouw af te breken en eenzelfde volume terug te bouwen waarin 6 tot 8 luxe appartementen gerealiseerd zullen worden.

12. Sluiting huishoudelijk gedeelte

De voorzitter sluit om 21.30 uur de vergadering. Hij geeft het woord aan Paul Schlotter, secretaris Wijkvereniging Vogelwijk, die zal spreken over de ervaringen in de Vogelwijk op het gebied van duurzaamheid en de eerste stappen naar een gasvrije wijk. (Zie Koerier nr 110, december 2018).