



## Hoe verduurzaam ik een (historisch) pand in het Van Stolkpark?

Infobijeenkomst tijdens de ALV

Stefan van Tol, adviseur (duurzame) monumentenzorg van de gemeente Den Haag houdt een inleiding over verduurzaming van panden in een beschermde (monumenten) omgeving, waarna hij graag in wil gaan op specifieke vragen uit onze wijk.

### Uitnodiging ALV woensdag 16 oktober (Concept-Agenda)

Het bestuur van de Wijkvereniging “Van Stolkpark” nodigt u uit voor de Algemene Ledenvergadering op **woensdag 16 oktober 2019, in het VCL, Van Stolkweg 35**

**Zaal open** en koffie & thee verkrijgbaar vanaf **19.45 uur**, aanvang vergadering 20.00 uur

#### Concept-Agenda

- |           |   |
|-----------|---|
| 20.00 uur | Opening en vaststelling agenda  |
| 20.05 uur | Huishoudelijk deel vergadering <ol style="list-style-type: none"><li>1. Verslag Algemene Ledenvergadering van 17 oktober 2018 *</li><li>2. Verslag van de secretaris van de Wijkvereniging 'Van Stolkpark'</li><li>3. Financieel verslag 2018</li><li>4. Verslag kascommissie; decharge van het bestuur</li><li>5. Begroting 2020</li><li>6. Benoeming kascommissie</li><li>7. Bestuurssamenstelling<ol style="list-style-type: none"><li>i. Els Fischer en Jolien Kuitert treden periodiek af en zijn herkiesbaar.</li><li>ii. Dat laat onverlet de bevoegdheid van de leden van de vereniging om krachtens het bepaalde in artikel 7 lid 2 van de statuten tegenkandidaten te stellen. Kandidaatstelling door leden kan slechts geschieden door schriftelijke mededeling aan het bestuur uiterlijk 6 dagen voor de vergadering, welke mededeling door tenminste 10 stemgerechtigde leden moet zijn ondertekend.</li></ol></li><li>8. Bouwen en breken</li><li>9. Groen en grijs</li><li>10. Rondvraag</li><li>11. Sluiting huishoudelijk gedeelte</li></ol> |
| 20.45 uur | Spreker: Stefan van Tol, , adviseur (duurzame) monumentenzorg werkzaam bij de gemeente Den Haag Dienst Stedelijke Ontwikkeling, Monumentenzorg en Welstand  |
| 21.30 uur | Sluiting bijeenkomst met daarna kort gelegenheid tot het nuttigen van een drankje   |
| 22.00 uur | Sluiting gebouw   |

## Nieuwsbrief

### *Duinrust (Duinweg 35)*

Duinrust is verhuisd en de locatie krijgt een andere bestemming, namelijk wonen. Er komt een appartementengebouw voor in de plaats. Het ontwerp is tot nu toe voorbesproken met het wijkbestuur; parkeren gaat plaatsvinden onder het gebouw. De formele vergunningaanvraag loopt nog.

### *Luzac (Parkweg)*

De voormalige locatie van Luzac gaat ontwikkeld worden, een eerste schets is in de welstandscommissie besproken. Het voorgelegde ontwerp kon niet op goedkeuring van welstand rekenen. Welstand heeft in haar oordeel duidelijke punten aangegeven, waarmee in het ontwerp rekening moet worden gehouden: geen uitgraving aan de voorzijde, een volume en differentiatie van de gevels aansluitend bij het karakter van het van Stolckpark, voldoende ruimte eromheen.

## Groen

Deze zomer heeft het bestuur overlegd tijdens een veldwandeling met de (nieuwe) groenbeheerder in Scheveningen, Ron Appeldoorn. Er zijn afspraken gemaakt over een aantal verbeteringen in het groen van onze wijk: het groen langs het van Stolcklaantje zou worden aangevuld en gesnoeid, zodat een beter beeld ontstaat van een fraai groen begrensd laantje. Het perk op het van Stolckpleintje zou iets worden verfraaid door de zielige struikjes te verwijderen. We hebben gepleit voor een kleurrijkere beplanting, dan nu met alleen wuivend gras. Dit kan niet op korte termijn, maar de beheerder zou hier volgend jaar op terug komen. Het gras op de helling van de Prof. Gerbrandyweg kan aantrekkelijker worden door een deel als bloemenweide te beheren en een deel meer als een korte weide. Dat is voor hondenbezitters duidelijk waar wel en niet voor honden veilig kan worden gelopen. Er is bovendien aangedrongen op vaker maaien op het Belvédèreduin, daar waar veel honden samen spelen. Niet alles hoeft kort, maar op sommige delen liever wel. De gemeente beheert dergelijke grasvelden het liefst ecologisch, dat betekent pas maaien na de bloei, maar voor honden kan dit zeer onaangenaam zijn (en voor de portemonnee van de baasjes in verband met verwijderen grasaren).

## Madurodam

Het bestemmingsplan voor een vergroot Madurodam is in september door de gemeenteraad vastgesteld. De wijkvereniging was niet blij met de opoffering van 0,6 ha bos t.b.v. de toekomst van Madurodam, maar meende dat na het uitgebreide overleg in vorige fasen met de beperking tot 0,6 ha het maximaal haalbare was bereikt. Wel vonden wij dat het bestemmingsplan ook een regeling voor het voorterrein moest bevatten, waarvan in allerlei plannen en ook PUK was aangegeven dat het zou vergroenen. Daar is de gemeente in zoverre in meegegaan, dat het voorterrein wel in het plan is opgenomen en dat ook is aangegeven dat het geen verkeersplein moest worden maar een verblijfsplein. Helaas heeft de gemeente niet ook een groene aanduiding aan het plein willen geven. Ze verwachten, dat Madurodam daar (uit zichzelf) wel invulling aan zal geven. Men kan tot 23 oktober a.s. in beroep gaan bij de Raas van State tegen het bestemmingsplan.

## Gebiedsvisie Internationale Zone

De visie is door de gemeenteraad vastgesteld en dient nu al leidraad voor ontwikkelingen in het gebied. Onze kanttekeningen hebben voor een deel succes gehad. De aanleg van een eventuele Lightrail langs de Teldersweg wordt meegenomen in de studie naar overkluizing. De enige toegang van het park Sorgvliet blijft vanaf de Scheveningseweg ipv de beoogde meerdere toegangen. Toevoegen van horeca aan het gebied vindt plaats in de bebouwde delen (bij kantoren) en niet in het groen. Het is nog onduidelijk wat er met een HUB bij de halte Madurodam/ Aletta Jacobsweg gaat gebeuren. Wij zijn geen voorstander van meer

auto's (van toeristen en forenzen) naar het gebied.